МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
(МИИГАиК)

Факультет управления территориями
Кафедра гражданского права и процесса

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 5387FD2AF5B17FED816FDE9A1D4973B1
Владелец: Степанченко Алексей Леонидович
Действителен: с 21.07.2025 по 14.10.2026

«УТВЕРЖДАЮ»
Проректор
А. Л. Степанченко
16 февраля 2024 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И БИЗНЕСА «Б1.О.05.01 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 38.03.02 Менеджмент

Направленность(профиль) подготовки: Управление проектами цифровой трансформации в развитии территорий

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная

Год набора (приема на обучение): 2024

Срок получения образования: 4 года

Объем: в зачетных единицах: 4 з.е.
в академических часах: 144 ак.ч.

Москва, 2024

Разработчики:

Доцент кафедры Гражданского права и процесса, к.н., доцент
Михайлов Ф. Н.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент, утвержденного приказом Минобрнауки от 12.06.2020 № 970

Согласование и утверждение

№	Подразделение	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	факультет Управления территориями	Председатель ученого совета факультета	Зозуля В. В.	Рассмотрено	31.01.2024, № 01-24

Содержание

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

3. Место дисциплины в структуре ОП

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

5. Содержание дисциплины
   5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий
   5.2. Содержание разделов, тем дисциплины и формы текущего контроля

6. Оценочные материалы текущего контроля

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

8. Порядок проведения промежуточной аттестации

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины
   9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы
   9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся
   9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине
   9.4. Оборудование и технические средства обучения

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - заключается в получении обучающимися теоретических и практических правовых знаний в области граждднского права, а также практических навыков в области гражданского права; формирование умений определять круг задач в рамках поставленной цели, выбирая оптимальные способы их решения с помощью действующих правовых норм в сфере гражданского права, а также осуществления профессиональной деятельности с учетом правовых ограничений.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование знаний в области правового регулирования гражданских отношений;
- освоение навыков работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правыми актами, регулирующими вопросы гражданского права;
- получение компетенций по определению круга задач в рамках поставленной цели и выбору оптимальных способов их решения, исходя из действующих правовых норм в сфере гражданского права, имеющихся ресурсов и ограничений, а также по формированию нетерпимого отношения к коррупционному поведению;
- формирование умений по использованию правовых знаний для решения профессиональных и общественных проблем, определению и квалификации правомерного или неправомерного характера действий или бездействий субъектов права, а также правового и неправового характера общественных явлений.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.1 Формулирует проблему, решение которой напрямую связано с достижением цели проекта

Знать:

УК-2.1/Зн1 об основных правовых и государствоведческих понятиях

Уметь:

УК-2.1/Ум1 использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

Владеть:

УК-2.1/Нв1 навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами

УК-2.2 Определяет связи между поставленными задачами и ожидаемые результаты их решения

Знать:

УК-2.2/Зн1 о современных подходах и методах оценки бизнеса при решении поставленных задач с учетом ожидаемых результатов

Уметь:

УК-2.2/Ум1 применять подходы и методы оценки бизнеса для дальнейших решений и достижения ожидаемых результатов

Владеть:

УК-2.2/Нв1 навыками оценки вариантов для выбора оптимальных решений в том числе для бизнес коммуникаций, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.3 Анализирует план-график реализации проекта в целом и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.3/Зн1 о нормативно-правовых актах, отраслевых нормативных документах, нормативно-технической документации, применяемой в землеустройстве и кадастре

Уметь:

УК-2.3/Ум1 применять нормативно-правовые акты, отраслевые нормативные документы, нормативно-техническую документацию для принятия решений

Владеть:

УК-2.3/Нв1 навыками нормативно-технической документации для принятия решений

УК-2.4 В рамках поставленных задач определяет имеющиеся ресурсы и ограничения, действующие правовые нормы

Знать:

УК-2.4/Зн1 о требованиях сохранности служебной, коммерческой тайны, неразглашения сведений конфиденциального характера

УК-2.4/Зн2 о нормативных правовых актах, регулирующих сферу гражданского права

УК-2.4/Зн3 о базовых категориях и институтах гражданского права

Уметь:

УК-2.4/Ум1 анализировать, подготавливать, оформлять требуемую информацию при решении задач с учетом имеющихся ресурсов и правовых ограничений

УК-2.4/Ум2 использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-2.4/Ум3 использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

Владеть:

УК-2.4/Нв1 навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами, регулирующими сферу гражданского права

УК-2.4/Нв2 навыками пользоваться методикой построения, анализа и применения моделей для оценки состояния и прогноза развития экономических процессов, и явлений

УК-2.4/Нв3 навыками работы с нормативными правовыми актами для решения профессиональных задач в рамках имеющихся ресурсов и ограничений

УК-2.5 Оценивает решение поставленных задач в зоне своей ответственности в соответствии с запланированными результатами контроля, при необходимости корректирует способы решения задач и выбирает оптимальный способ решения поставленных задач

Знать:

УК-2.5/Зн2 о законодательных и иных нормативных документах, регламентирующих особенности прав на различные виды объектов недвижимости, деятельность по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

Уметь:

УК-2.5/Ум2 провести анализ и проверку на достоверность документов и иной информации необходимых для проведения процедуры государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней

Владеть:

УК-2.5/Нв2 навыками работы с нормативно-правовой документацией в области регистрации прав на недвижимость, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности

УК-11.1 Понимает сущность коррупционного поведения, формы его проявления в различных сферах общественной жизни

Знать:

УК-11.1/Зн1 нормативных правовых актов, регулирующих сферу гражданского права

УК-11.1/Зн2 базовых категорий и институтов гражданского права

Уметь:

УК-11.1/Ум1 использовать правовые знания в области гражданского права для решения, профессиональных проблем

УК-11.1/Ум2 использовать правовые, экономические и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем

Владеть:

УК-11.1/Нв1 навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правыми актами, регулирующими сферу гражданского права

УК-11.1/Нв2 навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями принципами организации и порядком функционирования бизнеса (вида деятельности), бизнес-модели, процессов и процедур организации

УК-11.2 Анализирует действующие правовые нормы, обеспечивающие борьбу с коррупцией, а также способы профилактики коррупции и формирования нетерпимого отношения к ней

Знать:

УК-11.2/Зн1 основных правовых и государствоведческих понятий; основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей публичного права (конституционного, уголовного, административного); основных характеристик (систему, источники, институты) отраслей частного права (гражданского, семейного, трудового).

Уметь:

УК-11.2/Ум1 использовать правовые и государствоведческие знания для решения личных, профессиональных и общественных проблем; определять и квалифицировать правомерный или неправомерный характер действий или бездействий субъектов права, а также правовой и неправовой, включая коррупционный характер общественных явлений

Владеть:

УК-11.2/Нв1 навыками работы с нормативными правовыми актами, судебными решениями и иными правовыми актами

УК-11.3 Планирует и проводит мероприятия, обеспечивающие формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции в обществе

Знать:

УК-11.3/Зн1 содержания и способов проведения анализа экономической и финансовой деятельности при принятии экономических решений, а также содержания и методов экономического планирования, в том числе, обеспечивающих формирование гражданской позиции и предотвращение коррупции

Уметь:

УК-11.3/Ум1 обеспечивать проведение анализа экономической и финансовой деятельности, в контексте необходимости принятия экономических решений, а также обеспечивать экономическое планирование

Владеть:

УК-11.3/Нв1 навыками осуществления анализа в отношении экономической и финансовой деятельности и экономического планирования в профессиональной деятельности

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) Б1.О.05.01 «Гражданское право» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): 4.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
4 семестр	144	4	32	32	44	Экзамен (36)
Всего	144	4	32	32	44	36

5. Содержание дисциплины (модуля)

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий

(часы промежуточной аттестации не указываются)

Наименование раздела, темы	Всего	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Введение в гражданское право	**6**	**2**	**2**	**2**	УК-2.1

Тема 1.1. Основные положения гражданского права (предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права)	6	2	2	2	
Раздел 2. Гражданское правоотношение	**34**	**10**	**10**	**14**	УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5
Тема 2.1. Понятие и содержание гражданского правоотношения	6	2	2	2	
Тема 2.2. Субъекты гражданских правоотношений	12	4	4	4	
Тема 2.3. Объекты гражданских правоотношений	8	2	2	4	
Тема 2.4. Сделки. Представительство и доверенность.Сроки в гражданском праве. Исковая давность	8	2	2	4	
Раздел 3. Вещное право	**26**	**8**	**8**	**10**	УК-11.2
Тема 3.1. Право собственности	12	4	4	4	
Тема 3.2. Ограниченные вещные права	6	2	2	2	
Тема 3.3. Защита права собственности и других вещных прав	8	2	2	4	
Раздел 4. Общие положения об обязательствах и договорах	**42**	**12**	**12**	**18**	УК-11.1 УК-11.3
Тема 4.1. Понятие и способы обеспечения обязательств	10	2	2	6	
Тема 4.2. Ответственность за нарушение обязательств	12	4	4	4	
Тема 4.3. Общие положение о договоре	8	2	2	4	
Тема 4.4. Виды гражданско-правовых договоров	6	2	2	2	
Тема 4.5. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения	6	2	2	2	
Итого	**108**	**32**	**32**	**44**	

5.2. Содержание разделов, тем дисциплин и формы текущего контроля

Раздел 1. Введение в гражданское право

Тема 1.1. Основные положения гражданского права (предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права)

Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины. Взаимодействие гражданского права с другими отраслями права. Гражданское право и экономика. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. Предпринимательская деятельность как составная часть предмета гражданско-правового регулирования. Принципы и функции гражданского права.

Источники гражданского права. Законы и иные правовые акты как источники гражданского права. Ведомственные акты. Значение актов высших судебных органов. Международные договоры как источники гражданского права. Применение обычаев делового оборота в гражданском праве.

Действие гражданского права во времени, пространстве и по кругу лиц. Аналогия закона и аналогия права

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Раздел 2. Гражданское правоотношение

Тема 2.1. Понятие и содержание гражданского правоотношения

Понятие гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения. Понятие субъективных гражданских прав и субъективных гражданских обязанностей. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданского правоотношения. Действия и события.

Осуществление гражданских прав. Пределы осуществления гражданских прав. Формы защиты гражданских прав. Самозащита гражданских прав: понятие, виды. Способы защиты гражданских прав

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 2.2. Субъекты гражданских правоотношений

Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений. Правоспособность граждан. Имя и место жительства гражданина. Дееспособность граждан.

Предпринимательская деятельность гражданина. Имущественная ответственность гражданина. Банкротство индивидуального предпринимателя.

Порядок, условия и правовые последствия объявления лица безвестно отсутствующим и объявления его умершим. Акты гражданского состояния. Опека и попечительство: понятие, сравнительная характеристика

Понятие и признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица: общая и специальная. Наименование и место нахождения юридического лица. Возникновение и ликвидация юридического лица. Реорганизация юридического лица. Виды юридических лиц. Классификации юридических лиц. Коммерческие организации: понятие, виды, правовой статус. Особенности создания и деятельности.

Некоммерческие организации: понятие, виды, сравнительная характеристика. Правовое регулирование участия некоммерческих организаций в предпринимательской деятельности.Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 2.3. Объекты гражданских правоотношений

Понятие объектов гражданских прав. Оборотоспособность объектов гражданских прав. Понятие вещей. Недвижимые и движимые вещи. Предприятие как особый вид недвижимости. Главная вещь и принадлежность. Сложные вещи.

Деньги как особый материальный объект гражданского права. Выполнение деньгами платежных и расчетных функций.

Ценные бумаги: понятие, основные признаки. Способы закрепления прав, удостоверяемых ценными бумагами. Виды ценных бумаг. Бездокументарные ценные бумаги.

Работы и услуги как объекты гражданских прав.

Объекты исключительных прав.

Информация в системе объектов гражданско-правового регулирования. Служебная и коммерческая тайна: понятие и особенности

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 2.4. Сделки. Представительство и доверенность.Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Понятие и признаки сделок. Виды сделок. Условия действительности сделки. Форма сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Государственная регистрация сделок.

Понятие недействительности сделок. Оспоримые и ничтожные сделки. Основания ничтожности сделок. Основания оспоримости сделок. Правовые последствия недействительности сделок.

Понятие и основания возникновения представительства. Коммерческое представительство.

Доверенность: понятие, содержание, форма. Срок доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности.

Понятие и значение сроков в гражданском праве. Виды сроков. Исчисление сроков в гражданском праве. Начало и окончание течения сроков.

Понятие исковой давности. Виды исковой давности. Право на иск в материальном и процессуальном смысле. Начало течения срока исковой давности. Приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Восстановление срока исковой давности. Требования, на которые исковая давность не распространяется.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Раздел 3. Вещное право

Тема 3.1. Право собственности

Собственность и право собственности. Собственность как экономическая категория. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле.

Содержание правомочий собственника. Благо и бремя содержания имущества.

Объекты права собственности. Субъекты права собственности. Права собственности и другие вещные права на землю и жилые помещения.

Приобретение права собственности: первоначальные и производные способы. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности.

Понятие и содержание права собственности граждан. Законодательство. Основания возникновения и объекты права собственности граждан. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан.

Право собственности юридических лиц. Право собственности коммерческих организаций. Складочный и уставный капитал коммерческих организаций: понятие, особенности создания, изменение. Право собственности производственных кооперативов.

Право собственности некоммерческих организаций.

Понятие и признаки права общей собственности. Виды права общей собственности.

Право государственной и муниципальной собственности: понятие, содержание, субъекты, объекты, особенности возникновения и прекращения. Приватизация государственного и муниципального имущества: понятие, объекты приватизации, участники

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 3.2. Ограниченные вещные права

Ограниченные вещные права: понятие и виды.

Сервитуты.

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления: понятие, содержание и сравнительная характеристика. Право оперативного управления казенных предприятий. Право оперативного управления учреждения.

Основания возникновения и прекращения права хозяйственного ведения и права оперативного управления.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 3.3. Защита права собственности и других вещных прав

Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты права собственности. Обязательственно-правовые и вещно-правовые способы защиты права собственности.

Понятие и особенности виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате вещей из незаконного владения.

Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения. Понятие негаторного иска. Условия удовлетворения негаторного иска.

Иск об освобождении имущества от ареста.

Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Раздел 4. Общие положения об обязательствах и договорах

Тема 4.1. Понятие и способы обеспечения обязательств

Понятие и система обязательственного права. Понятие, основные виды обязательств. Переход прав кредитора к другому лицу. Перевод долга.

Исполнение обязательств: понятие, принципы и способы. Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательств при осуществлении предпринимательской деятельности. Место исполнения обязательств. Валюта денежных обязательств. Очередность погашения требований по данному обязательству. Встречное исполнение обязательств.

Прекращение обязательств: понятие и основания.

Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 4.2. Ответственность за нарушение обязательств

Гражданско-правовая ответственность как способ защиты гражданских прав. Особенности гражданско-правовой ответственности. Принципы, функции и виды ответственности.

Условия гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав гражданского правонарушения.

Понятие и содержание вреда в гражданском праве. Соотношение понятий вреда, убытков и ущерба.

Случаи ответственности независимо от вины и за действия третьих лиц. Ответственность при осуществлении предпринимательской деятельности. Просрочка должника. Просрочка кредитора.

Размер гражданско-правовой ответственности. Основания повышения и понижения размера гражданско-правовой ответственности. Учет вины субъектов правоотношений при определении размера гражданско-правовой ответственности.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 4.3. Общие положение о договоре

Понятие гражданско-правового договора. Значение договора в осуществлении рыночных отношений. Свобода договора. Соотношение договора и нормативного правового акта. Действие договора. Толкование договора.

Система договоров и их классификация. Смешанный договор. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Договор в пользу третьего лица. Возмездный и безвозмездный договор. Толкование договора. Содержание договора. Существенные условия договора. Примерные условия договора.

Основные положения заключения договора. Форма договора.

Процедура заключения договора (оферта, акцепт). Заключение договора в обязательном порядке.

Заключение договора на торгах. Аукцион и конкурс. Организация и порядок проведения торгов.

Изменение и расторжение договора: основание, порядок и последствия. Существенное нарушение договора и существенное изменение обстоятельств как основания изменения и расторжения договора.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля

Коллоквиум

Тема 4.4. Виды гражданско-правовых договоров

Купля-продажа. Мена, дарение, рента. Аренда. Безвозмездное пользование имуществом. Жилищные правоотношения. Подряд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Возмездное оказание услуг. Хранение. Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом.

Перевозка. Транспортная экспедиция.

Кредитные и расчётные правоотношения. Страхование.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

Тема 4.5. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие и виды обязательств, возникающих из односторонних действий. Основания возникновения обязательств, возникающих из односторонних действий.

Понятие и условия возникновения обязательств вследствие причинения вреда. Предупреждение причинения вреда. Стороны обязательств. Содержание обязательств. Условия наступления ответственности за причинение вреда. Генеральный и специальные деликты.

Ответственность за причинение вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями юрисдикционных органов. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, недееспособными лицами. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих. Ответственность за совместно причиненный вред.

Право регресса к лицу, причинившему вред.

Характер, способы и размер возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и других факторов, влияющих на определение объема возмещаемого вреда.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здорового гражданина: основания, стороны, объем и характер. Изменение размера возмещения вреда. Платежи по возмещению вреда.

Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг: понятие, правовое регулирование. Основания, стороны, сроки возмещения вреда. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы или услуг.

Понятие морального вреда. Критерии определения величины компенсации морального вреда.

Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

Текущий контроль

Вид (форма) контроля
Коллоквиум

6. Порядок проведения промежуточной аттестации

Порядок проведения промежуточной аттестации регламентируется локальными нормативными актами Университета:
- Положением о формах, периодичности, порядке текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по основным образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.6 «Организация и проведение промежуточной аттестации».
- Положением о порядке осуществления образовательного процесса, проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Московский государственный университет геодезии и картографии», п.8 «Проведение промежуточной аттестации с применением ЭО и ДОТ».

Промежуточная аттестация: Экзамен, 4 семестр.

7. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Введение в гражданское право
Контролируемые ИДК: УК-2.1

Тема 1.1. Основные положения гражданского права (предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права)

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Основные положения гражданского права (предмет, метод, принципы гражданского права, источники гражданского права)

Раздел 2. Гражданское правоотношение
Контролируемые ИДК: УК-2.2 УК-2.3 УК-2.4 УК-2.5

Тема 2.1. Понятие и содержание гражданского правоотношения

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Понятие и содержание гражданского правоотношения

Тема 2.2. Субъекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Субъекты гражданских правоотношений

Тема 2.3. Объекты гражданских правоотношений

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Объекты гражданских правоотношений

Тема 2.4. Сделки. Представительство и доверенность.Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Сделки. Представительство и доверенность.Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Раздел 3. Вещное право

Контролируемые ИДК: УК-11.2

Тема 3.1. Право собственности

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Право собственности

Тема 3.2. Ограниченные вещные права

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Ограниченные вещные права

Тема 3.3. Защита права собственности и других вещных прав

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Защита права собственности и других вещных прав

Раздел 4. Общие положения об обязательствах и договорах

Контролируемые ИДК: УК-11.1 УК-11.3

Тема 4.1. Понятие и способы обеспечения обязательств

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Понятие и способы обеспечения обязательств

Тема 4.2. Ответственность за нарушение обязательств

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Ответственность за нарушение обязательств

Тема 4.3. Общие положение о договоре

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Ответственность за нарушение обязательств

Тема 4.4. Виды гражданско-правовых договоров

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Виды гражданско-правовых договоров

Тема 4.5. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Форма контроля/оценочное средство: Коллоквиум

Вопросы/Задания:

1. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

8. Оценочные материалы промежуточной аттестации

4 семестр, Экзамен

Контролируемые ИДК: УК-2.1 УК-11.1 УК-2.2 УК-11.2 УК-2.3 УК-11.3 УК-2.4 УК-2.5

Вопросы/Задания:

1. Понятие гражданского права как науки, отрасли права, учебной дисциплины. Взаимодействие гражданского права с другими отраслями права

2. Предмет и метод гражданско-правового регулирования. Предпринимательская деятельность как составная часть предмета гражданско-правового регулирования

Охараткризуйте отношения, входящие в предмет гражданского права

3. Источники гражданского права

Охарактеризуйте источники граданского права

4. Гражданские правоотношения

Гражданские правоотношения: понятие и признаки

5. Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

Граждане (физические лица) как субъекты гражданских правоотношений

6. Понятие, признаки и виды юридического лица

Понятие, признаки и виды юридического лица

7. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

Публично-правовые образования как субъекты гражданского права

8. Объекты гражданских правоотношений

Охарактеризуйте виды объектов гражданских правоотношений

9. Сделки

Какие вам известны виды сделок?

10. Представительство и доверенность

Что такое доверенность?

11. Сроки в гражданском праве. Исковая давность

Исковая давность: понятие и виды

12. Собственность и право собственности. Собственность как экономическая категория. Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле

Право собственности в объективном смысле и субъективном смысле

13. Соедержание, объекты права собственности. Приобретение права собственности

Раскройте содержание права собственности

14. Право собственности граждан, юридических лиц и публично-правовых образований

Какие объекты не могут быть в собственности граждан?

15. Право общей собственности

Право общей собственности

16. Ограниченные вещные права

Ограниченные вещные права

17. Защита права собственности и других вещных прав

Защита права собственности и других вещных прав: понятие и способы

18. Общие положения об обязательствах

Что такое обязательство?

19. Способы обеспечения обязательств

Способы обеспечения обязательств

20. Ответственность за нарушение обязательств

Ответственность за нарушение обязательств

21. Общие положение о договоре

Что такое договор?

22. Купля-продажа. Мена, дарение, рента

Договор купли-прдажи

23. Аренда. Безвозмездное пользование имуществом

Договор аренды

24. Жилищные правоотношения — это урегулированные нормами жилищного, гражданского и иного законодательства общественные отношения, возникающие между гражданами, организациями и государством по поводу владения, пользования, распоряжения жилыми помещениями и предоставления жилищных услуг.

Жилищные правоотношения

25. Подряд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Договор подряда

26. Возмездное оказание услуг. Хранение.

Договор хранения

27. Поручение. Комиссия. Агентирование. Доверительное управление имуществом

Договор комиссии

28. Кредитные и расчётные правоотношения

Расчётные правоотношения

29. Обязательства, возникающие из односторонних действий. Обязательства вследствие причинения вреда. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Обязательства вследствие причинения вреда

9. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

9.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Гражданское право. В 2 томах. Т.II: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «юриспруденция»: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «юриспруденция» / С. Н. Бакунин, А. В. Барков, О. А. Герасимов [и др.]; под редакцией В. П. Камышанского. - Гражданское право. В 2 томах. Т.II - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2024. - 896 c. - 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03738-7 (т.II). - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/141369.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Гражданское право. В 2 томах. Т.I: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «юриспруденция»: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки «юриспруденция» / С. Н. Бакунин, А. В. Барков, О. А. Герасимов [и др.]; под редакцией В. П. Камышанского. - Гражданское право. В 2 томах. Т.I - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2024. - 448 c. - 978-5-238-03736-3, 978-5-238-03737-0 (т.I). - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/141368.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Гражданское право: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «юриспруденция»: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «юриспруденция» / Т. М. Аникеева, Р. М. Ахмедов, А. П. Горелик [и др.]; под редакцией Р. А. Курбанова. - Гражданское право - Москва: ЮНИТИ-ДАНА, 2023. - 744 c. - 978-5-238-03687-8. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/141359.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

4. Придворова М. Н. Гражданское право (Общая часть): практикум: практикум / М. Н. Придворова. - Гражданское право (Общая часть) - Тамбов: Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2020. - 80 c. - 978-5-8265-2210-3. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/115712.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Бондаренко Н. Л. Гражданское право. Особенная часть: ответы на экзаменационные вопросы: ответы на экзаменационные вопросы / Н. Л. Бондаренко. - Гражданское право. Особенная часть - Минск: Тетралит, 2023. - 160 c. - 978-985-7171-69-9. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/131480.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

2. Ступина С. А. Гражданское право. Практикум: практикум: практикум / С. А. Ступина, Л. В. Долгушина, Н. Л. Вандарьева. - Гражданское право. Практикум - Железногорск: Сибирская пожарно-спасательная академия ГПС МЧС России, 2022. - 204 c. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/123092.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

3. Шаблова Е. Г. Гражданское право. Гражданско-правовые договор: учебное пособие: учебное пособие / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк; под редакцией Е. Г. Шабловой. - Гражданское право. Гражданско-правовые договор - Екатеринбург: Издательство Уральского университета, 2018. - 176 c. - 978-5-7996-2380-7. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/107030.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

4. Захаркина А. В. Гражданское право: сборник кейсов и модульных заданий для студентов всех форм обучения: сборник кейсов и модульных заданий для студентов всех форм обучения / А. В. Захаркина. - Гражданское право - Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. - 184 c. - 978-5-4486-0245-0. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: https://www.iprbookshop.ru/72540.html (дата обращения: 16.03.2025). - Режим доступа: по подписке

9.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Профессиональные базы данных

1. https://www.garant.ru - Информационно-правовой портал "Гарант"

Ресурсы «Интернет»

1. https://www.vsrf.ru/ - Верховный Суд Российской Федерации
2. https://www.ksrf.ru/ - Конституционный Суд Российской Федерации
3. http://www.kremlin.ru/ - Президент России
4. http://duma.gov.ru/ - Государственная Дума Российской Федерации

9.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Перечень программного обеспечения
(обновление производится по мере появления новых версий программы)

Не используется.

Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)
Не используется.

9.4. Оборудование и технические средства обучения

Лекционная аудитория
LED-экран - 1 шт.
Автоматизированное рабочее место (АРМ) - 1 шт.

10. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Освоение обучающимся учебной дисциплины предполагает изучение материалов дисциплины на аудиторных занятиях и в ходе самостоятельной работы. Аудиторные занятия проходят в форме лекций, семинаров, практических занятий. Самостоятельная работа включает разнообразный комплекс видов и форм работы обучающихся.
Самостоятельная работа студентов (СРС) позволяет предметно выработать аналитические навыки, обеспечить понимание теории и юридической практики, более осознанно относиться к уровню своей профессиональной подготовки. СРС способствует развитию их мыслительной деятельности, обеспечивает усвоение определенного учебного материала и предоставляет необходимую подготовку для решения конкретных практических задач, входящих в их будущие профессиональные обязанности. СРС направлена на обеспечение индивидуализации при изучении курса, на развитие способностей и возможностей, на персонификацию контроля за качеством обучения.
При подготовке к практическим занятиям, руководствуясь планом и списком рекомендуемой литературы, необходимо изучить тему так, чтобы по каждому из предложенных вопросов студент мог дать развернутый, обстоятельный ответ.
Внеаудиторная самостоятельная работа студентов включает:
- Работа над конспектом лекции
- Подготовка к практическому занятию
- Подготовка к практическому занятию с ИАМ
- Доработка конспекта лекции с применением учебника, методической литературы, дополнительной литературы
- Подбор, изучение, анализ и конспектирование рекомендованной литературы
- Самостоятельное изучение отдельных тем, параграфов
- Подготовка к экзамену
Для успешного освоения учебной дисциплины и достижения поставленных целей необходимо внимательно ознакомиться настоящей рабочей программы учебной дисциплины. Ее может представить преподаватель на вводной лекции или самостоятельно обучающийся использует информацию на официальном Интернет-сайте Университета.
Следует обратить внимание на список основной и дополнительной литературы, которая имеется в электронной библиотечной системе Университет, на предлагаемые преподавателем ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет. Эта информация необходима для самостоятельной работы обучающегося.
Методические рекомендации при работе над конспектом лекций
В ходе лекционных занятий необходимо вести конспектирование учебного материала. Обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации, положительный опыт в ораторском искусстве. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых делать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений. Задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений,

разрешения спорных ситуаций.
Методические рекомендации студентам по самостоятельной работе над изучаемым материалом и при подготовке к практическим занятиям
Планы практических занятий, их тематика, рекомендуемая литература, цель и задачи ее изучения сообщаются преподавателем на вводных занятиях или в методических указаниях по данной дисциплине.
Прежде чем приступить к изучению темы, необходимо прокомментировать основные вопросы плана семинара. Такой подход преподавателя помогает студентам быстро находить нужный материал к каждому из вопросов, не задерживаясь на второстепенном.
Подготовка к практическом занятию включает 2 этапа:
1й – организационный;
2й - закрепление и углубление теоретических знаний.
На первом этапе студент планирует свою самостоятельную работу, которая включает:
- уяснение задания на самостоятельную работу;
- подбор рекомендованной литературы;
- составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.
Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе.
Второй этап включает непосредственную подготовку студента к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы студент должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале.
Заканчивать подготовку следует составлением плана (конспекта) по изучаемому материалу (вопросу). Это позволяет составить концентрированное, сжатое представление по изучаемым вопросам.
В процессе подготовки к занятиям рекомендуется взаимное обсуждение материала, во время которого закрепляются знания, а также приобретается практика в изложении и разъяснении полученных знаний, развивается речь.
При необходимости следует обращаться за консультацией к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения.
В начале занятия студенты под руководством преподавателя более глубоко осмысливают теоретические положения по теме занятия, раскрывают и объясняют основные положения публичного выступления. В процессе творческого обсуждения и дискуссии вырабатываются умения и навыки использовать приобретенные знания для различного рода ораторской деятельности.
Записи имеют первостепенное значение для самостоятельной работы студентов. Они помогают понять построение изучаемого материала, выделить основные положения, проследить их логику и тем самым проникнуть в творческую лабораторию автора.
Ведение записей способствует превращению чтения в активный процесс, мобилизует, наряду со зрительной, и моторную память. Следует помнить: у студента, систематически ведущего записи, создается свой индивидуальный фонд подсобных материалов для быстрого повторения прочитанного, для мобилизации накопленных знаний. Особенно важны и полезны записи тогда, когда в них находят отражение мысли, возникшие при самостоятельной работе.
Важно развивать у студентов умение сопоставлять источники, продумывать изучаемый материал.
Большое значение имеет совершенствование навыков конспектирования у студентов.
Преподаватель может рекомендовать студентам следующие основные формы записи: план (простой и развернутый), выписки, тезисы.
Результаты конспектирования могут быть представлены в различных формах.
План – это схема прочитанного материала, краткий (или подробный) перечень вопросов,

отражающих структуру и последовательность материала. Подробно составленный план вполне заменяет конспект.

Конспект – это систематизированное, логичное изложение материала источника. Различаются четыре типа конспектов:

- План-конспект – это развернутый детализированный план, в котором достаточно подробные записи приводятся по тем пунктам плана, которые нуждаются в пояснении.
- Текстуальный конспект – это воспроизведение наиболее важных положений и фактов источника.
- Свободный конспект – это четко и кратко сформулированные (изложенные) основные положения в результате глубокого осмысливания материала. В нем могут присутствовать выписки, цитаты, тезисы; часть материала может быть представлена планом.
- Тематический конспект – составляется на основе изучения ряда источников и дает более или менее исчерпывающий ответ по какой-то схеме (вопросу).

Ввиду трудоемкости подготовки к практическим занятиям преподавателю следует предложить студентам алгоритм действий, рекомендовать еще раз внимательно прочитать записи лекций и уже готовый конспект по теме занятия, тщательно продумать свое устное выступление.

На занятии каждый его участник должен быть готовым к выступлению по всем поставленным в плане вопросам, проявлять максимальную активность при их рассмотрении. Выступление должно строиться свободно, убедительно и аргументировано. Преподаватель следит, чтобы выступление не сводилось к репродуктивному уровню (простому воспроизведению текста), не допускается и простое чтение конспекта. Необходимо, чтобы выступающий проявлял собственное отношение к тому, о чем он говорит, высказывал свое личное мнение, понимание, обосновывал его и мог сделать правильные выводы из сказанного. При этом студент может обращаться к записям конспекта и лекций, непосредственно к первоисточникам, использовать знание художественной литературы и искусства, факты и наблюдения современной жизни и т. д.

Вокруг такого выступления могут разгореться споры, дискуссии, к участию в которых должен стремиться каждый. Преподавателю необходимо внимательно и критически слушать, подмечать особенное в суждениях студентов, улавливать недостатки и ошибки, корректировать их знания, и, если нужно, выступить в роли рефери. При этом обратить внимание на то, что еще не было сказано, или поддержать и развить интересную мысль, высказанную выступающим студентом.

В заключение преподаватель, как руководитель, подводит итоги занятий. Он может (выборочно) проверить конспекты студентов и, если потребуется, внести в них исправления и дополнения.

Самостоятельная работа способствует сознательному усвоению, углублению и расширению теоретических знаний; формируются необходимые профессиональные умения и навыки и совершенствуются имеющиеся; происходит более глубокое осмысление методов научного познания конкретной науки, овладение необходимыми умениями творческого познания.

Основными формами самостоятельной работы являются:

- конспектирование лекций и прочитанного источника;
- проработка материалов прослушанной лекции;
- самостоятельное изучение программных вопросов, указанных преподавателем на лекциях и выполнение домашних заданий;
- формулирование тезисов;
- составление аннотаций и написание рецензий;
- обзор и обобщение литературы по интересующему вопросу;
- изучение научной литературы;
- подготовка к семинарским занятиям, зачетам и экзаменам.

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

При необходимости обучения студентов-инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья аудиторные занятия могут быть заменены или дополнены изучением полнотекстовых лекций, презентаций, видео- и аудиоматериалов в электронной

информационно-образовательной среде (ЭИОС) университета. Индивидуальные задания подбираются в адаптированных к ограничениям здоровья формах (письменно или устно, в форме презентаций). Выбор методов обучения зависит от их доступности для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Рабочая программа дисциплины для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья разрабатывается индивидуально с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.